

Анкета управляющей организации

ООО "УК "Союз"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	11.03.2021 в 10:14
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Союз"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК "Союз"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Салтыкова
			Имя руководителя	Тамара
			Отчество руководителя	Петровна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1154329000033
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4329017492
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 9
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	нет

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 9
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	нет
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	coyuz1@rambler.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.reformagkh.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 9
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	нет
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8 833 6263290
			Факс	883362 63290
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	8-00 до 16-00(17-00) Обед с 12-00 до 13-00; Режим работы кассы: Понедельник - Пятница 8-00 до 15-50 1, 2 суббота месяца с 8-00 до 12-00 1,2 Понедельник месяца выходной
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 9
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	нет
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	83362 63290
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	8-00 до 16-00(17-00) Обед с 12-00 до 13-00;
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	9
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	8206.05
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	1
			Штатная численность административного персонала	1
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	не состоит, нет возможности уплачивать членские взносы

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			18.04.2020 в 13:13

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	000047
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	22.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Кировской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия на управление.jpg

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	11.03.2021 в 10:14
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Квитанция о приеме усно ук союз 2020.pdf Квитанция о приеме бух баланс ук союз 2020.pdf бух баланс ук союз 2020 г.pdf усно ук союз 2020.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	621776.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	583537.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	1464.38
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	1464.38
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00

14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			11.02.2021 в 13:35
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	22.05.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Салтыкова Т.П.
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ч.1 ст.15.6 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Судебный участок № 77
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	300.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	22.05.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-332/2015
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление 5-332-2015 от 22.05.2015.doc
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Сведения предоставлены

2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	21.06.2019
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст.17 ч.3 ФЗ -27
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	УПФР в Слободском районе Кировской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	500.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Решение
			Дата документа о применении мер административного воздействия	21.06.2019
			Номер документа о применении мер административного воздействия	053S19190005697
			Документ о применении мер административного воздействия	Не заполнено
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Оплачен
3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	10.07.2019
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Салтыкова Тамара Петровна
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст.15.33.2 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГУ УПФ РФ в Слободском районе
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	300.00

	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	10.07.2019
			Номер документа о применении мер административного воздействия	5-407/2019
			Документ о применении мер административного воздействия	Не заполнено
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Оплачен
4)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	20.07.2020
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Салтыкова ТП
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ч.2 ст.14.1.3 КоАП РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ Кировской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	20.07.2020
			Номер документа о применении мер административного воздействия	533
			Документ о применении мер административного воздействия	Не заполнено
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	получение квал. аттестата

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Кировская область - Ильинское			
1.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 1	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
2.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 2	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
3.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 3	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
4.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 4	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
5.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 5	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
6.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 6	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
7.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 7	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
8.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Молодежная, д. 8	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015
9.	обл. Кировская, р-н. Слободской, д. Салтыки, ул. Совхозная, д. 13	Договор управления от 15.01.2015	15.01.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено